



گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان
با مدیرعامل شرکت آلوم جام؛

آلوم جام؛ پنجره‌ای به تماشای جاده ابریشم

اشاره

مجمع کارخانجات صنعتی آلوم جام مجموعه تولیدی خدماتی است که از سال ۱۳۸۲ در منطقه آزاد ماکو در استان آذربایجان غربی احداث و راه‌اندازی شده است. آلوم جام مجموعه‌ای با سابقه و توانمند است که در شاخه‌های متنوعی فعالیت داشته و هم‌اینک نیز در زمینه تولید انواع در و پنجره آلومینیومی (ترمال بریک و نرمال)، انواع در و پنجره یو.پی.وی.سی، انواع شیشه دوجداره و انواع توری پنجره (پلیسه، رولینگ و ثابت) فعال بوده و کالای تولیدی خود را از تولید به مصرف ارائه می‌کند. آلوم جام با شعار «خوش‌قولی، کیفیت و قیمت مناسب» هر ساله با تحویل ده‌ها پروژه بزرگ، گام‌هایی موثر در پیشبرد اهداف تعیین‌شده برداشته و سهم بسزایی نیز در تحقق اهداف سیاست‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت کشور دارد. شهرستان ماکو که دروازه اروپا نامیده می‌شود و در مسیر جاده ابریشم نیز قرار دارد، در پی اجرای سیاست‌های اقتصادی دولت در سال ۱۳۹۱ به منطقه آزاد تجاری و صنعتی تبدیل شد و اهمیت دوچندانی پیدا کرد. قرار گرفتن مجمع کارخانجات شرکت آلوم جام در شهرک صنعتی منطقه آزاد تجاری و صنعتی ماکو، موقعیت باارزشی برای این شرکت به وجود آورده تا با استفاده از امتیازهای ویژه مناطق آزاد که شامل ۲۰ سال معافیت مالیاتی و معاف بودن از پرداخت گمرکی به میزان ارزش افزوده ایجادشده می‌باشد، به یک شرکت کم‌نظیر از لحاظ رقابتی تبدیل شود. مجموعه امتیازات قابل اعتنایی که منطقه آزاد ماکو دارد هر صاحب سرمایه‌ای را برای سرمایه‌گذاری در این منطقه ترغیب می‌کند. بر همین اساس یکی از برنامه‌هایی که مدیریت فعال و باتجربه آلوم جام در برنامه توسعه مجموعه خود پیش‌بینی کرده است طرح ایجاد شهرک بزرگ صنعتی در، پنجره و نمای کشور در منطقه آزاد ماکوست که در فرصت مناسب‌تری به این موضوع بیشتر خواهیم پرداخت. در ادامه توجه شما را به مشروح گفتگویی که با رحیم عبدالله‌نژاد، مدیرعامل مجموعه آلوم جام انجام داده‌ایم جلب می‌کنیم:





● برای شروع ابتدا مختصری پیرامون تاریخچه و سابقه فعالیت شرکت آلوم جام توضیح دهید.

شرکت آلوم جام در سال ۱۳۸۲ در منطقه آزاد ماکو استان آذربایجان غربی ثبت شده و بلافاصله فعالیتش را آغاز کرد و تاکنون فعالیت‌های مختلفی را تجربه کرده است که در ادامه به صورت مفصل تر به معرفی آنها خواهیم پرداخت. اولین فعالیت شرکت آلوم جام در زمینه تولید شیشه‌های دوجداره بود و پس از ۶ ماه فعالیت در این زمینه، ساخت و مونتاژ در و پنجره آلومینیومی را آغاز کردیم. ظرف دو سال توانستیم ماشین‌آلات مدرن و مجهز برای آلومینیوم از فوم ایتالیا و برای یوپی‌وی‌سی از ترکیه جایگزین کنیم. کارخانه آلوم جام در زمینی به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع احداث شده است که شامل سالن تولید (سوله) با مساحت ۲۵۰۰ مترمربع و ساختمان اداری ۴۰۰ متر و دو سوئیت ۱۵۰ متری است.

● دلیل انتخاب منطقه آزاد ماکو برای استقرار کارخانه و فعالیت تولیدی مجموعه آلوم جام چه بود؟

علاوه بر آنکه ماکو زادگاه و محل زندگی ما بود، مزایای منطقه آزاد و معافیت‌های مالیاتی و امتیازات دیگری که این منطقه از نظر جغرافیایی داشت، دلایلی بود که باعث شد تا نسبت به احداث کارخانه تولیدی در این منطقه اقدام کنیم. از جمله مزایای فعالیت در مناطق آزاد تجاری مانند ماکو افزون بر سهولت ترخیص کالا، معافیت مالیاتی بود که به مدت ۱۰ سال می‌توانستیم از این معافیت استفاده کنیم. از سال ۹۳ مطابق بخشنامه جدید و ثبت ماکو به عنوان منطقه آزاد تجاری صنعتی، شرکت‌های تولیدی که دارای پروانه بهره‌برداری و مجوز تولید هستند با توجه به استفاده از مواد اولیه داخلی و خارجی، نوع فعالیت و فرایند تولید و میزان ارزش افزوده کالای تولیدی می‌توانند تا ۲۰ سال از این معافیت مالیاتی (شامل عوارض گمرکی و مالیات بر ارزش افزوده) برخوردار شوند. شرکت آلوم جام با توجه به نوع فعالیت تولیدی‌اش که پروفیل (مواد اولیه) را از خارج وارد می‌کند و فرایند تولیدی خدماتی انجام می‌دهد، مطابق فرمول سازمان امور مالیاتی از ۵۰ درصد معافیت مالیاتی برخوردار است و چنانچه تولید پروفیل نیز در داخل مجموعه صورت بگیرد این معافیت می‌تواند تا ۱۰۰ درصد افزایش یابد.



● منطقه آزاد ماکو چه امتیازات دیگری برای جذب سرمایه‌گذار در زمینه تولید صنعتی و سایر فعالیت‌ها دارد؟

منطقه آزاد ماکو بزرگترین منطقه آزاد زمینی کشور است و همان‌طور که می‌دانید همه مناطق آزاد تجاری با توجه به امتیازات خاصی که برای این مناطق در قانون عنوان شده است از جذابیت‌های خاصی برای سرمایه‌گذاری در زمینه‌های مختلف تولیدی، صنعتی و خدماتی برخوردار هستند که منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو نیز از این امتیازات مستثنا نیست. علاوه بر این امتیازات که بخشی از آنها مانند معافیت‌های مالیاتی را در سوال قبل توضیح دادم، موارد دیگری مانند نزدیکی این منطقه به مرز زمینی اروپا و مسافت کوتاه حدود ۵ کیلومتری تا مرز ترکیه و هزینه نازل تر حمل و نقل از جمله مزایای این منطقه به شمار می‌آید.

همچنین مجوز مرز هوایی بین‌المللی برای فرودگاه ماکو صادر شده است و منطقه آزاد ماکو با احداث شهر فرودگاهی در حال تبدیل شدن به مرکز لجستیک شمال غرب کشور است. فرودگاه ماکو یک شهر فرودگاهی ۵۰۰ هکتاری است و تردد در منطقه آزاد ماکو با کمک پلیس امنیت تسهیل شده و اتباع خارجی می‌توانند بدون اخذ ویزا و درج مهر در پاسپورت به منطقه آزاد ماکو مراجعه کنند.

به منظور اتصال ماکو به شریان‌های بین‌المللی، یک قرارداد با منطقه آزاد ارس و راه‌آهن منعقد شده که خط آهن از ترکیه به چشمه ثریا و سپس به ماکو متصل و سپس از ارس به راه‌آهن سراسری ایران متصل شود، در این خصوص نیز مذاکرات از طریق راه‌آهن ایران و راه‌آهن ترکیه در حال انجام است و امیدواریم هرچه زودتر این موضوع نیز به سرانجام برسد چراکه کمک زیادی به شرایط اقتصادی منطقه خواهد کرد.

معافیت‌های مالیاتی، انرژی ارزان، امکان تامین مواد اولیه، دسترسی آسان به راه‌ها، بزرگراه‌ها و مسیرهای زمینی و هوایی جهت صادرات و واردات و نیروی کار ارزان از جمله مزیت‌های سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد ماکو است. مجموعه این عوامل دست‌به‌دست هم می‌دهند تا سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی با کمترین نگرانی نسبت به سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف تولیدی، صنعتی و خدماتی در منطقه آزاد ماکو اقدام کنند.

● در حال حاضر مهمترین محصول و فعالیت تولیدی مجموعه آلوم جام چیست؟

مجموعه آلوم جام در طول سال‌های فعالیت در بیش از ۲۰ زمینه تولیدی و خدماتی



ما فقط پنجره می‌سازیم



فعالیت داشته ولی در حال حاضر مهمترین فعالیت ما تولید و مونتاژ در و پنجره آلومینیومی و یوپی.وی.سی است.

مجموعه تولیدی صنعتی آلوم‌جام با توجه به زیرساخت‌ها، ماشین‌آلات و امکانات موجود دارای ظرفیت اسمی تولید سالانه ۵۰۰ تا ۶۰۰ تن انواع در و پنجره و محصولات آلومینیومی است اما در حال حاضر با ۱۱ نفر نیروی فنی در کارگاه تولید در و پنجره آلومینیومی ماهانه بین ۲۰ تا ۳۰ تن ظرفیت تولید دارد. در کنار خط تولید در و پنجره آلومینیوم، خط ۴ سر با لوازم و ماشین‌آلات کامل تولید در و پنجره یوپی.وی.سی نیز با ظرفیت تولید روزانه ۲۴۰ عدد چارچوب پنجره (شامل یک لنگه بازشو و یک لنگه ثابت) مشغول به تولید است.

خط تولید شیشه دوجداره نیز که به صورت تمام اتوماتیک است در کنار این خطوط، شیشه‌های مصرفی مجموعه را تولید و عرضه می‌کند. تولید درزگیر شیشه دوجداره یکی دیگر از فعالیت‌های تولیدی مجموعه آلوم‌جام بوده است که متأسفانه به دلیل تحریم‌های اخیر و اینکه مواد اولیه این محصول از کشورهای آلمان و هلند وارد می‌شد، هم‌اینک این خط تولید متوقف شده است. تولید انواع توری‌های پلیسه و ثابت در و پنجره نیز یکی دیگر از فعالیت‌های مجموعه آلوم‌جام است که هم‌اینک در این مجموعه انجام می‌شود.

● آلوم‌جام از چه نوع مواد و متریالی برای تولید و مونتاژ محصولاتش استفاده می‌کند و دلیل انتخاب این مواد چیست؟

ما به دلیل سابقه طولانی و تنوع فعالیتی که ظرف این سال‌ها داشتیم با انواع محصولات و برندهای مختلف اروپایی و ترک کار کردیم و تجربه لازم را به دست آوردیم. مدت ۸ سال است که در تولید در و پنجره‌های آلومینیومی از پروفیل یورو کامفورت (Euro Comfort) استفاده می‌کنیم. متأسفانه مونتاژکاران و پنجره‌سازان ناوارد و کم‌تجربه با ساخت در و پنجره‌های بی‌کیفیت باعث بدنامی برخی برندها و تولیدکنندگان پروفیل شده‌اند به همین دلیل در برنامه توسعه مجموعه آلوم‌جام در نظر داریم در سال آینده پروفیل اختصاصی با برند خودمان





را تولید و روانه بازار کنیم که امیدواریم با توجه به تجارب زیادی که در مجموعه آلومجام در این زمینه وجود دارد تجربه موفقی باشد. پروفیل آلومیل (ALUMIL) یونان نیز از جمله پروفیل‌های باکیفیتی است که در مجموعه آلومجام مورد استفاده قرار می‌گیرد.

در تولید محصولات یو.پی.وی.سی نیز مدت ۱۲ سال است از پروفیل وگا سیستم (VEGA) استفاده می‌کنیم. پروفیل وگا سیستم شامل ۳۳ قطعه است که با توجه به نیاز بازار ایران یکی از کامل‌ترین سیستم‌های پروفیل یو.پی.وی.سی است و خوشبختانه تاکنون کوچک‌ترین مشکلی از لحاظ تغییر رنگ و فرم، ترک‌خوردگی و سایر ایرادات پروفیل‌ها نداشته و همواره مورد رضایت مصرف‌کنندگان بوده است.

در زمینه یراق‌آلات نیز چون از ابتدا در بخش بازرگانی و فروش یراق‌آلات فعالیت مختصری داشتیم با برندهای مختلفی کار کرده‌ایم. اولین بار در سال‌های ۸۰-۸۱ یراق‌آلات وینک‌هوس (WINKHAUS) را وارد کردیم و در ادامه برندهایی مانند ورنه (VORNE) و جی‌یو (GU) آلمانی را نیز با توجه به نیاز و درخواست بازار وارد و عرضه کردیم.

● گارانتی و خدمات پس از فروش محصولات آلومجام چگونه است؟

تمامی مواد اولیه‌ای که ما در تولید محصولاتمان از آنها استفاده می‌کنیم و برخی از آنها را در سوالات قبل نام بردم، از برندها و شرکت‌های معتبر اروپایی و ترک هستند که علاوه بر ایران در سراسر دنیا محصولاتشان را عرضه می‌کنند به همین دلیل علاوه بر داشتن کیفیت بسیار مطلوب، برای آسودگی خیال مصرف‌کننده دارای گارانتی و ضمانت‌نامه‌های معتبر با مدت‌زمان مورد قبول هستند.

بر همین اساس شرکت آلومجام چون نمایندگی رسمی این محصولات را از شرکت‌های اصلی دارد تمامی محصولات خود را با تضمین و گارانتی شرکت اصلی به مشتریان عرضه می‌کند. کلیه محصولات آلومجام دارای ۱۰ سال گارانتی برای پروفیل و ۳ سال برای یراق‌آلات هستند.

